

## Πίνακας περιεχομένων

Περίληψη .....	3
Κεφάλαιο 1 .....	6
Εισαγωγή.....	6
1.1 Αντικείμενο .....	6
1.2 Κεφάλαιο Α' .....	7
1.3 Κεφάλαιο Β' .....	9
1.4 Κεφάλαιο Γ' .....	9
Κεφάλαιο 2 .....	12
Βήματα εκτέλεσης Πράξης Εφαρμογής.....	12
2.1 Κεφάλαιο Α' Πράξεων Εφαρμογής .....	12
2.1.1 Όριο Πολεοδομικής Μελέτης .....	12
2.1.2 Διαδικασία ψηφιοποίησης σάρωσης και έλεγχος ποιότητας ψηφιακών αντιγράφων.....	12
2.1.2.1 Ανάλυση.....	12
2.1.2.2 Χρωματικό Βάθος .....	14
2.1.2.3 Δυναμικό Πεδίο.....	15
2.1.2.4 Επεξεργασία των ψηφιακών αντιγράφων .....	15
2.1.2.5 Έλεγχος Ποιότητας .....	16
2.1.2.6 Αποθηκευτικά μέσα.....	16
2.1.2.7 Πρότυπα εικόνας .....	17
2.1.3 Εισαγωγή και επεξεργασία ψηφιακών πρότυπων εικόνων στο Raster Design.....	19
2.1.4 Γεωαναφορά της εικόνας με την εντολή Align .....	19
2.1.4.1 Δημιουργία Καννάβου.....	20
2.1.4.2 Διαδικασία συνόρθωσης.....	20
2.1.4.3 Δημιουργία Προσωρινού Σχεδιαστικού Επιπέδου εμφάνισης και Απόκρυψης Φύλλου Χάρτη.....	25
2.1.5 Πολεοδομική Μελέτη .....	25
2.1.5.1 Σχεδιασμός Ορίου Μελέτης .....	25
2.1.5.2 Ψηφιοποίηση Κορυφών ορίου μελέτης.....	26
2.1.5.3 Ψηφιοποίηση Ρυμοτομικής Γραμμής (Ο.Τ., Κ.Χ., Κ.Φ.) .....	26
2.1.6 Εμβαδομέτρηση Ο.Τ .....	26
2.1.7 Διανομή .....	27

2.1.7.1 Εισαγωγή των οροσήμων διανομής .....	28
2.1.8 Απόδοση Υφιστάμενης κατάστασης .....	28
2.1.9 Αναγραφή κτηματολογικών αριθμών σε κάθε γεωτεμάχιο .....	28
Κεφάλαιο 3.....	30
Αυτοματοποιημένες διαδικασίες ελέγχου σχεδίου και παραγωγή τοπολογίας.....	30
3.1 Εκκαθάριση (Clean Up).....	30
3.1.1 Υπόμνημα επεξήγησης λαθών στο Map Clean.....	34
3.2 Δημιουργία Τοπολογίας.....	42
3.2.1 Ανάλυση των λαθών της τοπολογίας .....	46
3.2.2 Εξαγωγή Βάσης Δεδομένων .....	51
Κεφάλαιο 4.....	66
Παραγωγή Τοπολογίας Επικάλυψης με τη χρήση του εργαλείου “Overlay Topology” .....	68
4.1 Επικάλυψη (Overlay).....	68
4.2 Επιλογή Ιδιοτήτων για την καινούρια τοπολογία επικάλυψης (Βάση Δεδομένων) .....	73
4.3 Τροποποίηση Β.Δ για τη συσχέτιση των καινούριων χωρικών πληροφοριών .....	81
4.4 Μετατροπή της Τοπολογίας επικάλυψης σε μεμονωμένη τοπολογία .....	84
Κεφάλαιο 5.....	87
5.1 Δημιουργία Τελικής τοπολογίας επικάλυψης ανάμεσα στις υπάρχουσες (DROM_POL, GEO_IN_OLO) .....	89
Κεφάλαιο 6.....	109
6.1 Κτηματολογικοί Πίνακες τύπου A & B.....	109
6.2 Δήλωση Ιδιοκτησίας.....	109
6.2.1 Σύνδεση κτηματολογικού πίνακα τύπου A & B με την τελική Β.Δ. της τοπολογίας ΟΙΚΟΠΕΔΑ .....	110
6.3 Συσχέτιση Υφιστάμενης κατάστασης με πολεοδομική μελέτη .....	112
6.4 Παραδοτέα Στοιχεία Α' Κεφαλαίου.....	114
Κεφάλαιο 7.....	115
Κεφάλαιο Γ' Πράξεων Εφαρμογής .....	115
7.1 Τι είναι εισφορά γης και που χρησιμοποιείται .....	117
7.2 Υπολογισμός εισφοράς γης περιοχών Α' κατοικίας .....	117
7.3 Πίνακας Πράξης Εφαρμογής .....	118

7.4 Ανάλυση στηλών πίνακα πράξης εφαρμογής .....	119
--	-----

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ	122
-----------	-----